

第114回メンテナンス部会議事録

多摩マンション管理組合連絡会 メンテナンス部会

1. 開催日時 : 2019年5月30日(木) 18:00~20:00
2. 開催場所 : 唐木田菖蒲館 第2会議室
3. 出席者 : 8名(敬称略:席順左回り):
橋口、西山、小池、福勢、細貝、三條場、井口、小畑
4. 配付資料 : (注) カッコ内は資料の出所と提供会員名等を示す。
 - A. 第114回メンテナンス部会 アジェンダ(細貝)
 - B. 「ひじり塾」(細貝)
 - C. 「エマルジョン燃料」(三條場)
 - D. 「社会保険加入対策」(西山)
 - E. 「MCA 標準業務を規定」(西山)
 - F. 「マンション改修元受け工事高ランキング」(西山)
 - G. 「総合管理受託戸数ランキング」(西山)
 - H. 「工事費の推移」(西山)
 - I. 「100回記念誌補足」(橋口)

5. 議事

5・1 アジェンダの説明(資料A、B:細貝)

- (1) 土砂災害警戒区域説明会の話
- (2) ひじり塾火力発電所見学の話
- (3) 建築再生展のスケジュール
- (4) 鶴川6丁目団地見学会

5・2 100回記念資料の補足。(資料I 橋口)

- (1) あとがきの追加署名入り
- (2) 前書きも署名入り
- (3) あと図を差し替えて、追加訂正などあり4~5日で完成の予定である。

5・3 西山さんからの情報提供

- (1) 「社会保険加入対策」(資料D:西山)
- (2) 「MCA 標準業務を規定」(資料E:西山)
- (3) 「マンション改修元受け工事高ランキング」(資料F:西山)
- (4) 「総合管理受託戸数ランキング」(資料G:西山)
- (5) 「工事費の推移」(資料H:西山)

5・4 三條場さんの小林さん資料の解説

- (1) 「エマルジョン燃料」(資料C:三條場)
小林さんが説明してくれた油に水を融合させた燃料についての三條場さんの分析を開発してくれたもの。

6. 次回(第115回メンテナンス部会)の開催

- (1) 日時: 6月21日(金) 18:00~20:00
- (2) 場所: 唐木田 菖蒲館 第2会議室
- (3) テーマ:

- ① 100回記念誌の最終検討（橋口）
- ② 今後のテーマ検討
- ③ その他情報提供

（議事録作成：細貝）以上